

Em relação às melhorias na infraestrutura dos equipamentos públicos escolares da rede Estadual de Ensino, o recurso destinado via Programa Dinheiro Direto na Escola Paulista - PDDE São Paulo, instituído pela Lei nº 17.149, de 13 de setembro de 2019, objetiva oferecer maior autonomia às unidades escolares para a resolução de problemas de infraestrutura física, fortalecendo ainda mais a participação da comunidade e autogestão escolar, por meio da disponibilização de recursos financeiros às Associações de Pais e Mestres - APMs.

Sendo assim, a Secretaria de Estado da Educação - SEDUC, por meio da Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços Escolares - CISE / Departamento de Gestão de Infraestrutura - DGINF / Centro de Planejamento e Acompanhamento de Obras e Serviços de Engenharia - CEPLAE, apresenta este manual orientativo revisado e atualizado em consonância à contratação dos serviços e aquisição de materiais.

Atenção!

No caso de itens que eventualmente não tenham sido abordados neste manual quanto à possibilidade de utilização ou não dos recursos do PDDE Paulista na infraestrutura predial, solicitamos que consultem o CEPLAE para avaliação.

1. DA CONTRATAÇÃO

Constatada a necessidade de intervenção no prédio escolar, a unidade escolar (APM) deve considerar:

- I. Pesquisa de preços com pelo menos três fornecedores, conforme modelo anexo I;
- II. Relatório fotográfico do antes e após os serviços realizados, com indicação de data e ambientes, conforme anexo II;
- III. Analisar nos itens abaixo a necessidade de emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) ou equivalentes – anexo III, e/ou autorização prévia da FDE ou SEDUC;
- IV. Declarações de exigências em relação a Segurança do Trabalho, anexo IV;
- V. Croquis/Plantas do ambiente atual e adequado com dimensões internas e áreas, anexo V;
- VI. Atestado de conclusão dos serviços, anexo VI.

2. VEDAÇÃO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS

Está expressamente **VEDADA** a aplicação do recurso PDDE Paulista para as seguintes finalidades:

FINALIDADE	ESPECIFICIDADE
CONSTRUÇÃO/ADEQUAÇÃO EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS	• Lajes;

	<ul style="list-style-type: none"> • Alvenarias (construção de novas paredes); • Muros de arrimo; • Fundações; • Coberturas (sem prévia autorização); • Arquibancada (construção de novas estruturas).
AMPLIAÇÃO DE ÁREA CONSTRUÍDA	<ul style="list-style-type: none"> • Construção de novos ambientes
ZELADORIA	<ul style="list-style-type: none"> • Reforma/ adequação/ manutenção - Para fins de habitação (Zelador)
RESERVATÓRIOS	<ul style="list-style-type: none"> • Construção e substituição (reservatórios de concreto e metálicos); • Perfuração de poços artesianos.
ELEVADOR / PLATAFORMA ELEVATÓRIA	<ul style="list-style-type: none"> • Manutenção/Aquisição de peças para elevadores/plataformas. elevatórias cuja Unidade Escolar esteja vinculada a contrato para manutenção com reposição de peças; • Aquisição e instalação de elevador / plataforma elevatórias.

Atenção!

As unidades escolares que possuem contrato com empresa terceirizada responsável pelo fornecimento de materiais e serviços de manutenção do elevador, os recursos do PDDE Paulista NÃO PODERÃO ser utilizados para a aquisição e/ou contratação dos mesmos. A unidade escolar deverá verificar junto à sua Diretoria de Ensino, quais as responsabilidades contratuais dessas empresas terceirizadas antes de realizar compra de itens e/ou a contratação de outras empresas.

Os itens acima, nos quais é vedada a utilização dos recursos via PDDE Paulista, **quando constatada a possibilidade de intervenções por parte da Unidade Escolar**, a referida deverá notificar ao Núcleo de Obras e Manutenção Escolar, que após verificar os atendimentos aos critérios e apresentação dos documentos necessários, formalizará pedido de autorização e/ou orientação ao CEPLAE, pelo Sistema Integra-FDE, que por sua vez acionará outras áreas desta Secretaria ou a Fundação para o Desenvolvimento da Educação – FDE, quando necessário.

3. APLICAÇÃO DOS RECURSOS

Ao longo do tempo, com o advento do PDDE Paulista e a implementação do referido mecanismo, temos buscado parametrizar as ações cuja as Unidades Escolares, por meio das APMs, possam destinar os recursos disponibilizados para melhorias na infraestrutura predial. Contudo, alertamos a necessidade de avaliar criteriosamente as ressalvas presentes, tendo em vista as premissas imprescindíveis na execução de serviços específicos.

Salientamos que a aquisição dos insumos poderá ser realizada de forma conjunta ou apartada à contratação dos serviços, ficando a cargo das APMs analisarem, de forma criteriosa, a relação custo-benefício.

Quanto à execução dos serviços, deverá ser observado as orientações das áreas técnicas, quando necessário, conforme indicação abaixo:

CEPLAE	A Unidade Escolar deverá contactar a Diretoria de Ensino para sanar dúvidas via Núcleo de Obras e Manutenção Escolar (NOM). Persistindo o questionamento, deverá ser reportado ao CEPLAE para deliberação e autorização.
FDE	A Unidade Escolar deverá contactar a Diretoria de Ensino, que por sua vez deverá formalizar, via Núcleo de Obras e Manutenção Escolar (NOM), solicitação no Sistema Integra ao CEPLAE, o qual encaminhará à FDE para deliberação e autorização.

Atenção!

Orientamos que a aplicação dos recursos deve PRIORIZAR a execução dos serviços periódicos necessários para a conservação do prédio e da sua infraestrutura predial, visando a garantia das condições ideais para o desenvolvimento das atividades escolares.

4. ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART), REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT) OU EQUIVALENTES

Ressaltamos que a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) ou equivalentes, será necessária quando apontada a necessidade de indicação de responsável técnico pela execução do serviço. Orientamos que seja observado a indicação “ART ou RRT”, uma vez que demandará da emissão da documentação por parte do prestador de serviços, **ANTES** do início dos serviços. A sua solicitação é de suma importância a fim de garantir a qualidade do serviço contratado, bem como evitar transtornos em casos de intercorrências, responsabilizando legalmente o técnico signatário do documento. A ART ou o RRT deverá ser emitida com a **Atividade Técnica de Execução de Serviço**, e a descrição dos serviços deve ser as mesmas contidas nos orçamentos e/ou memorial descritivo.

5. SERVIÇOS QUE PODERÃO SER EMPREGADOS OS RECURSOS

A seguir, indicamos quais serviços poderão ser empregados com os recursos do PDDE Paulista, assim como a necessidade de manifestação do CEPLAE e/ou FDE e a obtenção de ART ou RRT. Ressaltamos que a unidade escolar deverá aguardar a AUTORIZAÇÃO dos serviços pleiteados, quando necessário, **ANTES** da contratação do mesmo, a qual deverá ser incluída na prestação de contas.

FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES	<ul style="list-style-type: none"> - Alteração do layout com a alteração das instalações (elétrica, hidráulica, esgoto, gás); - Abertura de vão para instalação de portas ou/e janelas - Instalação de paredes de drywall 	CEPLAE FDE	SIM	<p>Demandará de manifestação da Fundação para execução das intervenções, contendo as seguintes informações:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ofício informando a destinação atual e futura do ambiente, modalidade de ensino ofertado (manutenção/alteração) e existência de laudo de AVCB vigente; • Relatório fotográfico; • Croquis/Plantas do ambiente atual e adequado com dimensões internas e áreas (proposta); • Memorial descritivo e/ou orçamentos. <p>As adequações devem seguir as especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: (https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx).</p>
ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES	<p>Alteração do layout sem alteração das instalações (elétrica, hidráulica, esgoto, gás);</p>	CEPLAE FDE		<p>Demandará de manifestação da Fundação para execução das intervenções, contendo as seguintes informações:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ofício informando a destinação atual e futura do ambiente, modalidade de ensino ofertado (manutenção/alteração) e existência de laudo de AVCB vigente; • Relatório fotográfico; • Croquis/Plantas do ambiente atual e adequado com dimensões internas e áreas (proposta); <p>As adequações devem seguir as especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: (https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx).</p>

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
ACABAMENTO Revestimento de pisos e azulejos	Substituição e colocação de peças faltantes		SIM	No caso de substituição total dos revestimentos em um ou mais ambientes utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: (https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx), e solicitar a emissão de ART / RRT. Para recomposição de peças faltantes à ART ou RRT será opcional.
ACABAMENTO Revestimento de pisos, azulejos e pavimentação interna	Instalação	FDE	SIM	Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
ACABAMENTO Regularização de piso cimentado	Fechamento de “buracos”, regularização de superfícies irregulares.			
PASSEIO PÚBLICO (Calçada)	Execução, manutenção e regularização			Para o passeio público deve-se consultar as normas da Prefeitura Municipal, caso não haja, seguir as especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: (https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx).
ACABAMENTO Pintura interna e externa	Pintura geral do prédio escolar			No caso de prédios tombados, deverão ser consultados o nível de tombamento e autorização para realização dos serviços com órgão competente pelo tombamento. Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura.

FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
ACABAMENTO Gesso/Massa corrida	Correção de imperfeições de paredes, lajes e estuques.			No caso de prédios tombados, deverão ser consultados o nível de tombamento e autorização para realização dos serviços com órgão competente pelo tombamento.
ALAMBRADO	Reforma			
ALAMBRADO	Instalação sobre muro de divisa		SIM	Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
ALAMBRADO	Fechamento para setorização de ambiente externo		SIM	Desde de que não interfira nas rotas de fuga, bem como não descaracterize os projetos de AVCB. Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
MURO DE DIVISA E MURETAS (Sem função de arrimo/contenção de solo)	Demolição e reconstrução		SIM	Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
MURO DE DIVISA E MURETAS	- Manutenções e reparos de superfícies; - Limpeza e Instalação de tapumes em caso de queda.			

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
AR-CONDICIONADO	Aquisição, nova instalação e substituição	FDE	SIM	A FDE deverá atestar a capacidade das instalações elétricas do prédio escolar, antes da aquisição do equipamento, nova instalação ou substituição.
AR-CONDICIONADO	Manutenção do equipamento			Manutenção pontual e eventual para os casos em que não há contrato de manutenção do equipamento.
TOLDOS	Substituição ou reparo de toldos existentes			
TOLDOS	Instalação de Toldos	FDE	SIM	
QUIOSQUES / PERGOLADOS / PASSAGENS COBERTAS	Manutenção de item existente e/ou construção de novos	FDE	SIM	
COBERTURAS Telhado	Substituição de telhas do mesmo padrão			Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura.
COBERTURAS Telhado	Substituição de padrão existente com/sem instalação de novos elementos de sustentação.	FDE	SIM	As instalações ou substituições deverão passar por vistoria para análise prévia de autorização, mediante as condições locais a serem verificadas.
COBERTURAS Rufos	Substituição e instalação			

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
COBERTURAS Laje e viga calha	- Execução de Impermeabilização; - Instalação de buzinos em vigas calhas.		SIM	Para impermeabilização de lajes, deve seguir a norma NBR 9575, com a utilização de materiais adequados para laje (manta asfáltica, tipo 3 ou 4, de acordo com o nível de tráfego).
FORROS	Instalação, Substituição e manutenção		SIM	Deve-se sempre ser verificada a situação da estrutura de sustentação, afim de não prejudicar a configuração deste componente. Também deve ser considerado o tipo de material a ser instalado, visando sempre atender as especificações do Corpo de Bombeiros. Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
ESTRUTURA Lajes, Pilares e Vigas (Concreto, madeira ou metálica)	Reparos nas estruturas que apresentam irregularidades	FDE	SIM	Mediante avaliação por vistoria de responsável técnico legalmente habilitado e autorizado pela FDE, para análise e parecer sobre as condições e medidas cabíveis para cada caso. Os reparos serão permitidos APENAS nos elementos existentes, VEDADA à execução/construção de novos elementos.
FUNDAÇÕES	Manutenções e reparos	FDE	SIM	Mediante avaliação por vistoria de responsável técnico legalmente habilitado e autorizado pela FDE, para análise e parecer sobre as condições e medidas cabíveis para cada caso.
PAREDES E GUARDA-CORPO DE ALVENARIA	Manutenções e reparos de superfícies			

FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
ELÉTRICA	<ul style="list-style-type: none"> - Troca de lâmpadas, luminárias e reatores; - Aquisição e manutenção de interruptores, tomadas de parede e tomadas de piso; - Aquisição e manutenção de cigarra/sirene e detector pontual de fumaça. 			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
ELÉTRICA Entrada de energia	Reparos no quadro geral de luz e força, poste, alimentação e cabine primária.	FDE	SIM	Se houver a necessidade da alteração da carga de energia, o projeto deverá ser executado EXCLUSIVAMENTE pela FDE, sendo vedada a realização do projeto pela unidade escolar neste caso.
ELÉTRICA Rede de distribuição	<ul style="list-style-type: none"> - Aquisição e manutenção de disjuntores e dispositivo DR, quadro de comando motor-bomba e quadros de disjuntores de luz; - Novas instalações de caixas de passagem, eletrodutos de ferro, PVC ou conduítes (homologados), fios e cabos elétricos. 		SIM	<p>Se houver a necessidade da alteração da carga de energia, o projeto deverá ser executado EXCLUSIVAMENTE pela FDE, sendo vedada a realização do projeto pela unidade escolar neste caso.</p> <p>Especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx; e normas vigentes, inclusive ABNT NBR 5410, com memorial descritivo dos serviços executados referenciando a ART ou RRT.</p>
HIDRÁULICA Drenagem pluvial	<ul style="list-style-type: none"> - Manutenção e execução de caixa de inspeção, canaletas, rufos, tubulação e conectores; - Manutenção e substituição de tubos de concreto. 			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx , conforme norma ANBT NBR 10844.

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
HIDRÁULICA Rede de gás	- Manutenção e substituição de tubulação e válvulas; - Manutenção em abrigo de gás		SIM	Imprescindível a apresentação de laudo com teste de estanqueidade das instalações novas e existentes por empresa especializada em rede de gás (Seguir norma ABNT - NBR 15571).
HIDRÁULICA Rede de água fria	Instalação e manutenção tubulação de ferro/PVC existentes, registros, válvula de descarga, torneiras.			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
HIDRÁULICA Rede de água fria	Cavalete e hidrômetro			Consultar a concessionária para adoção do padrão indicado.
HIDRÁULICA Reservatórios	Impermeabilização		SIM	Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx . Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura.
HIDRÁULICA Reservatórios	Substituição e reparos no conjunto motor-bomba, torneira de bóia, válvula de retenção		SIM	Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
HIDRÁULICA Caixas d'água de polietileno / fibrocimento	Substituição		SIM	Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura. Manter o mesmo volume de reserva e quantidade de caixas d'água.

FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
HIDRÁULICA Caça vazamentos	Rede de água fria			Contratação de empresa especializada nos serviços necessários.
HIDRÁULICA Filtros e bebedouros	Manutenção, substituição e instalação.			
HIDRÁULICA	Manutenção e construção de poço de retenção de água pluvial.	FDE	SIM	
HIDRÁULICA Rede de esgoto	- Manutenção da caixa de inspeção e gordura; - Manutenção e substituição de tubulações e complementos de ferro fundido/PVC rígido;			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
ITENS DE SEGURANÇA	Sistema de monitoramento, sistema de alarmes e grade de proteção para câmeras de segurança.			Quanto às grades de proteção da câmera, poderão ser confeccionadas, bem como contratado o serviço com fornecimento de material.
ITENS DE SEGURANÇA	Aquisição ou instalação de concertinas e similares.		SIM	Verificar critérios da legislação municipal, caso não possua seguir recomendações da FDE: <ul style="list-style-type: none"> • Recomendamos que a instalação somente seja feita em muros com altura mínima de 2,10m para evitar acidentes; • Recomendamos que a autoridade responsável pela unidade administrativa se certifique de que a instalação da concertina não oferecerá risco aos alunos ou usuários; • Recomendamos a utilização de placas com alertas;

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
JANELAS / PORTAS / PORTÃO / ESQUADRIAS	Substituição, reforma e automatização de portões			
LIMPEZA	<ul style="list-style-type: none"> - Esgotamento de fossas e rede de esgoto, combate a pragas (dedetização e desratização), reservatório de água, telhado, calhas, retirada de entulho, locação de caçamba para retirada de entulho; - Desentupimento e limpeza de tubulações e caixas de inspeção/passagens de esgoto e águas pluviais. 			<p>A locação de caçamba não poderá ser em caráter contínuo. A empresa contratada deverá ser cadastrada na Prefeitura Municipal ou órgãos ambientais competentes.</p> <p>Recomendamos a contratação por empresa especializada, desentupidora, para limpeza das tubulações informadas.</p>
MANEJO DE POMBOS	<ul style="list-style-type: none"> - Confeção, instalação, manutenção de telas de proteção e espículas; - Aquisição de produtos específicos para afastamento e dispersão. 			
RENOVAÇÃO AVCB	<ul style="list-style-type: none"> - Aquisição e recarga de extintores; - Aquisição, substituição e manutenção de mangueiras; - Instalação de sinalização, iluminação, alarme; - Manutenção elétrica; - Instalação e substituição de corrimão; - Brigada de incêndio, ART, testes e laudos, emissão AVCB. 		SIM	<p>Caso seja contratada empresa responsável por todos os itens, exigir emissão de ART.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formação de Brigada de incêndio; • Laudo com testes de aterramento e continuidade das instalações elétricas do SPDA; • Laudo com testes de estanqueidade das instalações hidráulicas da rede de Gás, novas e existentes.

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
SPDA	Manutenção		SIM	Necessário emissão de Laudo de proteção contra Descargas Atmosféricas – Laudo SPDA; Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura.
SPDA	Instalação	FDE	SIM	Em casos de instalação seguir à risca o procedimento instaurado pela FDE.
HIDRANTE	Manutenção ou substituição			
ACESSIBILIDADE	Instalação/manutenção de: - corrimão/guarda corpo em escadas e rampas já existentes; - Placas de sinalização; - Piso tátil; - Faixa antiderrapante; - Sinalização in braile.		SIM	Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx ; Seguir a norma ABNT NBR 9050.
ACESSIBILIDADE	- Construção de rampas e pisos inclinados; - Adequação de sanitário acessível.	FDE	SIM	Demandará de manifestação da Fundação para execução das intervenções, contendo os mesmos documentos que contém na finalidade ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES com alteração de instalações; Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx . Seguir a norma ABNT NBR 9050.
SERVIÇO DE JARDINAGEM	- Limpeza, capinagem e corte de mato; - Aquisição e plantio de grama e mudas.			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
SERVIÇO DE JARDINAGEM	Supressão de árvore	FDE	SIM	Necessária autorização PRÉVIA emitida pelo órgão ambiental municipal competente.
SERVIÇO DE JARDINAGEM	Poda de árvore		SIM	Necessária autorização PRÉVIA emitida pelo órgão ambiental municipal competente.
SERVIÇO DE JARDINAGEM	Laudo de avaliação para manejo arbóreo		SIM	
VIDROS	Instalação e substituição			
BANHEIROS E COZINHA/DESPENSA	<ul style="list-style-type: none"> - Manutenção e substituição de louças, metais, tubulações e equipamentos; - Troca de divisórias, bancadas e prateleiras. 			<p>Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx.</p> <p>Obs. É vedada a instalação de itens de madeira na cozinha e despensa, de acordo com as Normas da Vigilância Sanitária.</p>
QUADRA DE ESPORTES	<ul style="list-style-type: none"> - Manutenção em alvenarias de fechamento, alambrados, portões, traves, tabelas de basquete e pisos externos do entorno; - Instalação/manutenção de telas e/ou espículas contra pombos. 			Vedadas alterações do padrão existente. Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura.
QUADRA DE ESPORTES	Substituição de traves de futebol, tabelas de basquete e portões.			Vedadas alterações do padrão existente. Traves de futsal e portões de acesso à quadra esportiva. Para tabelas de basquete com aro e cesto, sem alterações das estruturas existentes de sustentação pilar e viga.

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
QUADRA DE ESPORTES Estruturas	<ul style="list-style-type: none"> - Demolição ou reforço estrutural; - Substituição de piso interno; - Manutenção e/ou retirada da cobertura ou estruturas; - Substituição total de alvenarias de fechamento e alambrados. 	FDE	SIM	<p>Mediante avaliação de responsável técnico legalmente habilitado e autorizado pela FDE, para análise e parecer sobre as condições e medidas cabíveis para cada caso.</p> <p>Atentar a Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura.</p>
QUADRA DE ESPORTES Arquibancada	Manutenção preventiva ou corretiva			Regularização de superfícies e pintura de arquibancada existente (Piso, espelho, patamar e corrimãos).
QUADRA DE ESPORTES Pinturas de piso	Nova pintura de piso e novas linhas demarcatórias		SIM	Sem alteração das características originais dos projetos
MARCENARIA	Manutenção de mobiliários, portas e janelas			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
SERRALHERIA	Manutenção de mobiliários, portas, janelas, portões, grades.			
SERRALHERIA	Confecção e instalação de grades de proteção em portas/janelas e novos portões			Desde de que não interfira nas rotas de fuga, bem como não descaracterize os projetos de AVCB.

Manutenção e pequenos reparos



FINALIDADE	ESPECIFICIDADE	MANIFESTAÇÃO PRÉVIA	ART OU RRT	OBSERVAÇÕES GERAIS
QUADRO BRANCO	Instalação			
PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR	Confecção, instalação e manutenção			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
COMPONENTES DE CONCRETO	Construção de bancos e mesas			Utilizar especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .
MATERIAIS E FERRAMENTAS DE CONSTRUÇÃO	Aquisição			Os itens só poderão ser adquiridos quando destinados como insumos para a execução dos serviços previstos neste manual.
ZELADORIA	Adequação/Manutenção ou reforma para uso pedagógico.	FDE	SIM	<p>Demandará de manifestação da Fundação para execução das intervenções, contendo os mesmos documentos que contêm na finalidade ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES com alteração de instalações;</p> <p>Utilizar as especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx.</p>
ABRIGO DE GÁS E LIXO	Construção de abrigo de gás e lixo	FDE	SIM	Para abrigo de gás, se faz necessária vistoria de responsável técnico legalmente habilitado e autorizado pela FDE, para análise e indicação de componentes e localização, para viabilizar a execução.
CANTINA	Manutenção e reparos de cantina.			Utilizar as especificações presentes nos catálogos técnicos da FDE: https://produtostecnicos.fde.sp.gov.br/Login.aspx .

RECOMENDAÇÕES

- Em caso de vazamento de gás: manter pessoas longe do local; fechar os registros; não acender luzes; não fumar e não acender fósforos; abrir portas e janelas; afastar materiais inflamáveis; entrar em contato com o NOM/SEDUC/FDE. Não obstruir as áreas de ventilação já existentes nas cozinhas.
- Em casos excepcionais (furto e vandalismo que afetem a infraestrutura escolar), é necessário o registro de Boletim de Ocorrências, e encaminhamento ao Núcleo de Obras e Manutenção da Diretoria de Ensino para providências.
- Em caso de problemas elétricos com queima de lâmpadas acima de 10%, solicitar o apoio da concessionária de energia, e de serviços especializados, a fim de verificar as condições elétricas do prédio.
- Não substituir lâmpadas por outras de menor ou maior potência.
- Observar para que a iluminação externa não fique ligada durante o dia.
- Não substituir fusíveis queimados ou disjuntores quebrados por outros de maior capacidade.
- Sempre exigir que a empresa forneça Equipamento de Proteção Individual – EPI e identificação individual (uniforme e/ou crachá de identificação) aos seus funcionários para qualquer tipo de contratação de serviço.
- Observar sempre as Normas Regulamentadoras - NR, que consistem em obrigações, direitos e deveres a serem cumpridos por empregadores e trabalhadores com o objetivo de garantir trabalho seguro e sadio, prevenindo a ocorrência de doenças e acidentes de trabalho.
- Lembramos também que todo o procedimento técnico para a realização dos serviços, deverão seguir as orientações contidas no Catálogo de Serviços e Componentes da FDE, que estão disponíveis através do site da FDE: www.fde.sp.gov.br, para maiores esclarecimentos.
- Para a autorização dos serviços onde há a necessidade de manifestação prévia do CEPLAE e/ou da FDE, deverá conter croqui de referência para a localização, bem como de fotos dos locais a serem atendidos, desde a abertura das solicitações.
- Para reparos e manutenções em prédios tombados, deverão ser consultados o nível de tombamento e autorização para realização dos serviços com órgão competente pelo tombamento.
- Para toda atividade com diferença de nível acima de 2,0m (dois metros) do nível inferior, deve-se atentar à Norma Regulamentadora NR-35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE), que estabelece as condições de segurança para trabalhos em altura. Cabe à Empresa contratada assegurar a realização da Análise de Risco - AR e, quando aplicável, a emissão da Permissão de Trabalho - PT.

TIMBRE DA EMPRESA

Modelo de Orçamento

1. Orçamento destinado a:

CNPJ da APM	
Nome da APM	
Subprograma do PDDE Paulista	PDDE Paulista
Ano de exercício	

2. Dados do proponente:

CNPJ	
Razão Social	
Endereço	
Telefone para contato	
Data da emissão do orçamento	
Prazo de validade do orçamento (em dias)	
Identificação da pessoa responsável pela empresa	
Condição de pagamento	

3. Dados do orçamento:

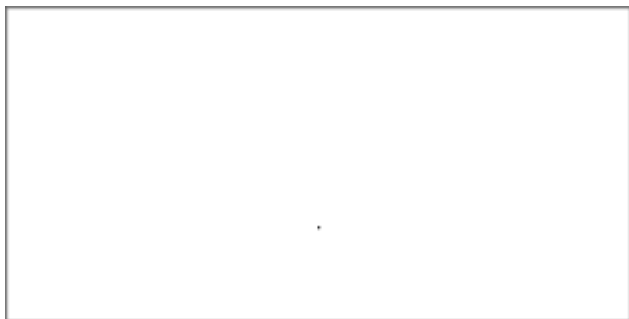
Atenção: nos preços unitários propostos (Valor Unitário – R\$) deverão estar inclusos todos os custos referentes a cada objeto deste orçamento, tais como impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas (ART ou RRT), fretes, seguros e quaisquer outros que incidam ou venham a incidir sobre o objeto orçamentado.

	Descrição dos serviços/materiais	Quantidade [UNID.]	Unidade de fornecimento	Valor unitário [R\$]	Valor total [R\$]
1					
2					
3					
4					
	Total	R\$			

Orçamento válido por 60 dias.

Assinatura e carimbo da empresa

Assinatura do membro da APM responsável pelo orçamento

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**ESCOLA:****CÓDIGO CIE:****CÓDIGO FDE:****DIRETORIA:****MUNICÍPIO:****DATA:****ASSUNTO:**

Fachada do prédio



Identificação da escola



Ambiente 1 - antes



Ambiente 1 - depois



Ambiente 2 - antes



Ambiente 2 - depois



Anotação de Responsabilidade Técnica -
ART de Obra ou Serviço

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-SP

2800000000000XXXXX

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do
Estado de São Paulo

RNP: 22222222 Registro: 5555555555555-SP

1. Responsável Técnico

NOME COMPLETO DO RESPONSÁVEL

Título Profissional: Engenheiro Civil/ Elétrico

Empresa Contratada: NOME DA EMPRESA

Registro: 22222222-SP

2. Dados do Contrato

Contratante: APM DA E.E. (NOME DA APM)

CPF/CNPJ: 00.000.000/0000-00

Endereço: ENDEREÇO DA UNIDADE ESCOLAR

Nº: XXXXXX

Complemento:

Bairro: BAIRRO

Cidade: Município da APM

UF: SP

CEP: XXXXX-XXX

Contrato: XX/202X

Celebrado em: XX/XX/XXXX

Vinculada à Art

nº: Valor: R\$ XX.XXX,XX(Valor Total)

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: ENDEREÇO DA UNIDADE
ESCOLAR

Nº: XXXXX

Complemento:

Bairro: BAIRRO

Cidade: Município da APM

UF: SP

CEP: XXXXX-XXX

Data de Início: Data de Início dos Serviço

Previsão de Término: Data de Término dos Serviços
(Pode ser retificada)

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Educação

Código:

Proprietário:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica

				Quantidade	Unidade
Execução					
1	Execução	Reforma	Edificação de Avenaria	XX,XXXX	metro quadrado
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART					

5. Observações

Essa ART tem a finalidade de complementar/retificar a sua anterior quanto ao valor do contrato 140/2021 que, inicialmente era de 99.335,65 (noventa e nove mil, trezentos e trinta e cinco reais e sessenta e cinco centavos) e após o aditivo nº 002 ao contrato 140/2021, celebrado em 24 de março de 2022, passa a ser de 123.735,80 (cento e vinte e três mil, setecentos e trinta e cinco mil reais e oitenta centavos). Retifica-se também o prazo de execução da obra, com término previsto para 17 de janeiro de 2022, para 17 de março de 2022, conforme aditivo nº 001 ao contrato 140/2021 celebrado em 17 de janeiro de 2022.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

**Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I -
Modelo A**

Página 2/2

7. Entidade de Classe ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE CATANDUVA		9. Informações - A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número. - A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confex.org.br - A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual. www.creasp.org.br Tel: 0800 017 18 11 E-mail: acessarlink@creasp.org.br Clique no site acima	
8. Assinaturas Declaro serem verdadeiras as informações acima _____ Local de data de _____ _____ NOME DO PROFISSIONAL TÉCNICO CONTRATADO _____ CONTRATANTE			
Valor ART R\$ _____ Impresso em: _____	Registrada em: _____	Valor Pago R\$ _____	Nosso Número: _____ Versão do sistema _____



CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT MODALIDADE

Nº 0000000414141

XXXXXXX
XXXXXXX



Documento válido somente se acompanhado do comprovante de pagamento

Lei Nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010:

Art. 47. O RRT será efetuado pelo profissional ou pela pessoa jurídica responsável, por intermédio de seu profissional habilitado legalmente no CAU.

Art. 48. Não será efetuado RRT sem o prévio recolhimento da Taxa de RRT pela pessoa física do profissional ou pela pessoa jurídica responsável.

Art. 50. A falta do RRT sujeitará o profissional ou a empresa responsável, sem prejuízo da responsabilização pessoal pela violação ética e da obrigatoriedade da paralisação do trabalho até a regularização da situação, à multa de 300% (trezentos por cento) sobre o valor da Taxa de RRT não paga corrigida, a partir da autuação, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido este montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação do pagamento.

* O documento definitivo (RRT) sem a necessidade de apresentação do comprovante de pagamento, poderá ser obtido após a identificação do pagamento pela compensação bancária.

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Registro Nacional: A00000-0 NOME
Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Documento de Identificação: 00000000000000000000 Contratante: XXXXXXXXX
Contrato: XX
Valor: R\$ X.XXX,XX Tipo de Contratante: XXXXX
Data de Início: XX/XX/XXXXX Prazo de término: XX/XX/XXXXX

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

ENDEREÇO
Nº: XX Complemento:
Bairro: XXXXX
UF: XX CEP: 00000000 Cidade: XXXXX
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 0.0.0 - XXXXXX
Quantidade: XXX,XX Unidade: mX

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO

6. VALOR

Atenção: Este item 6 será preenchido automaticamente pelo SIOCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento.

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima. _____ de _____ de _____
Local Data

CONTRATANTE
Documento de identificação: 00000000000000000000

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CPF: 000.000.000-00

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siochau.cau.br/app/view/sign/externo?form=Servicos>, com a chave: XXXXXX
Impresso em: XX/XX/XX às XX:XX por: XXXXXX, tp: XXXXXXXXXX

TIMBRE DA EMPRESA

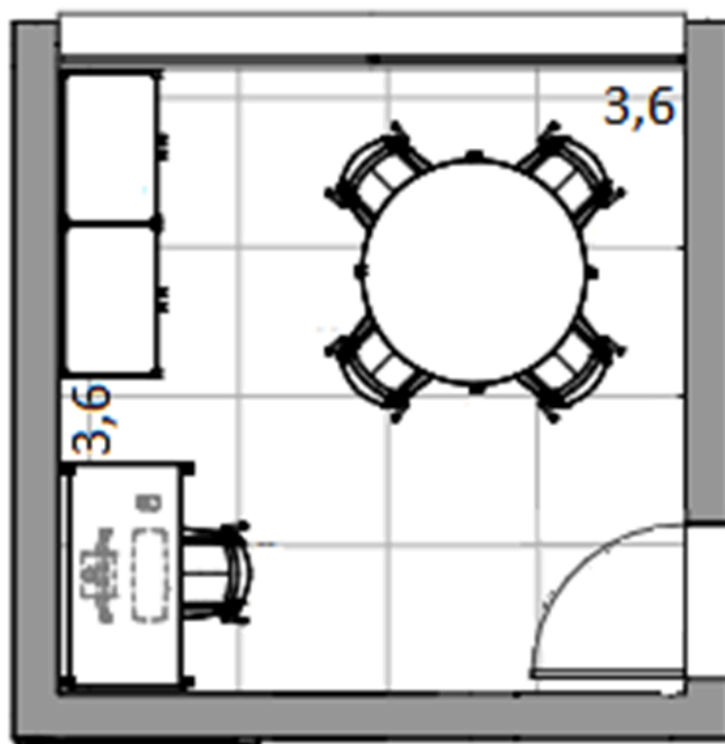
Modelo de Declaração

A Empresa, inscrita no CNPJ sob nº, sediada à Rua, Av., nº, Bairro, Cidade, Estado, por seu Representante Legal, abaixo assinado, declara para os devidos fins, conhecer e cumprir os itens da Norma Regulamentadora nº 35 do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE), principalmente em relação a comprovação da capacitação e fornecimento de Equipamento de Proteção Individual – EPI para realização de trabalho em altura, de forma a garantir a segurança e a saúde dos trabalhadores envolvidos direta ou indiretamente com esta atividade.

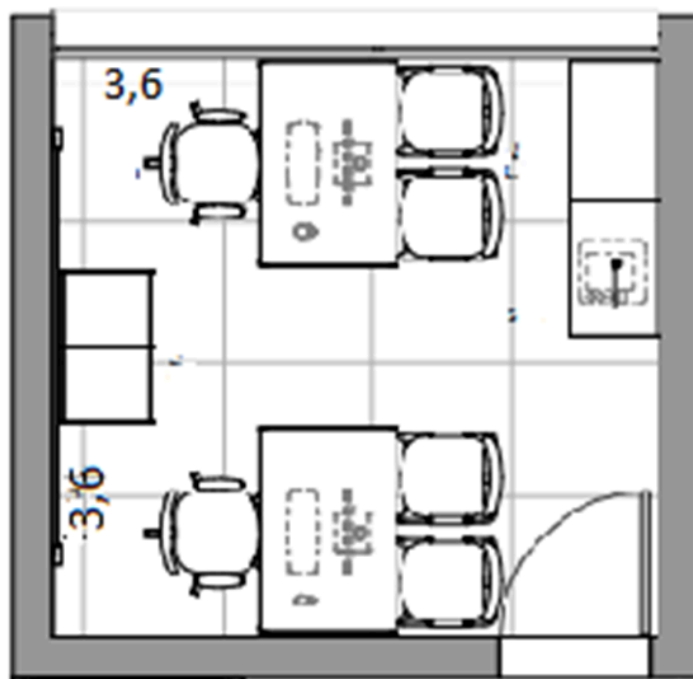
Local e Data

**Assinatura e carimbo da
empresa**

MODELO DE CROQUI DOS AMBIENTES
(Para autorizações de adequação de ambientes)



ATUAL: GRÊMIO
Sem Escala



PROPOSTA: COORDENADOR PEDAGÓGICO
Sem Escala

TIMBRE DA ESCOLA**TERMO DE EXECUÇÃO/CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS****Identificação****Nome da Unidade escolar:****Diretoria de Ensino:****Contratada:****Local e data****Atestado**

Conforme firmado no contrato XXXXXXXX, atesto que os serviços foram executados de maneira satisfatória, atendendo as especificações previstas no orçamento.

Diretor Executivo da APM**Presidente nato da APM****Responsável técnico ou Proprietário da Contratada**